Madrid, 20 de noviembre de 2019

Elaia Investment Spain, SOCIMI, S.A. (la "**Sociedad**"), en cumplimiento con lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del Real Decreto Legislativo 4/2015 de 23 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Mercado de Valores, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 06/2018 del Mercado Alternativo Bursátil ("**MAB**") sobre información a suministrar por empresas en expansión y SOCIMI incorporadas a negociación en el MAB, por medio de la presente publica el siguiente,

HECHO RELEVANTE

Con fecha 18 de noviembre de 2019, a las 17h30, se celebró un consejo de administración de la Sociedad. En dicha sesión, se sometieron a deliberación de los asistentes los puntos del orden del día y, entre otros, se adoptó por unanimidad el siguiente acuerdo:

- Distribución de la prima de emisión.

En concreto, de parte de la prima de emisión por importe de 11.954.123,00 euros. Asimismo, se acordó que la distribución de la prima de emisión se realice con arreglo al siguiente calendario y detalle:

Fecha de devengo (last trading date)	25 de noviembre de 2019
Ex – date	26 de noviembre de 2019
Record – date	27 de noviembre de 2019
Fecha del pago de la prima de emisión	28 de noviembre de 2019
Importe bruto unitario (euros/acción) (*)	1,05999996€

(*) *Excluyendo las acciones en autocartera*

Se hace constar que la entidad de pago nombrada por la Sociedad es Renta 4 Banco, S.A. y el pago se hará efectivo a través de los medios que IBERCLEAR pone a disposición de sus entidades participantes.

ELAIA INVESTMENT SPAIN, SOCIMI, S.A.
D.ª Philippine Derycke
Presidenta del Consejo de Administración